



# COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /  
P.Iva 03366130155

**ORIGINALE**

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>37/2020/4°</b>
<b>DEL</b>	<b>10/04/2020</b>

**AREA TERRITORIO E SVILUPPO - SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**  
**SERVIZIO ESPROPRI, INFRASTRUTTURE, STRADE, VERDE E IMPIANTI SPORTIVI**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE INCARICO PER I SERVIZI CATASTALI DI FRAZIONAMENTO AREE MAPP.LI 32 E 51 FG.2 CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI ARESE, NELL'AMBITO DI "INTERVENTI SUL SISTEMA VIARIO DI ATTRAVERSAMENTO - LOTTO 4 ROTATORIA VIA ALDO MORO, VIA ALLENDE, VIA PER PASSIRANA" - CIG Z172C85A9A**

**IL RESPONSABILE AREA TERRITORIO E SVILUPPO - SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

Richiamate le deliberazioni del Consiglio Comunale:

- a) n. 70 del 30.09.2019 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo agli esercizi 2020/2022, la cui nota di aggiornamento è stata successivamente approvata con atto Consiliare n. 15 del 05.03.2020;
- b) n. 16 del 05.03.2020 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione pluriennale 2020-2021-2022;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 12.03.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2020-2021-2022, assegnando le dotazioni finanziarie ai Responsabili;

Visto il Decreto Sindacale n. 9 del 12.12.2019 con il quale sono stati confermati gli incarichi di responsabilità e direzione di Area/Settore, ai sensi dell'art. 50 comma 10 del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000, temporaneamente modificato dal Decreto Sindacale n. 5 del 18.03.2020;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 18.07.2016 e modificato con atti del Consiglio Comunale n. 75 del 27.10.2016 e n. 84 del 27.11.2018;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 3 del 16.01.2020;

Vista la Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 42, 48 e 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 ed in merito all'impegno di spesa sul capitolo 10052.02.0030 "PARCHEGGI, STRADE, MARCIAPIEDI E IMP.SEMAFORICI" (finanziato con ENTRATE VINCOLATE PER INVESTIMENTI - OPERE SPECIFICHE) del bilancio corrente, esercizio 2020, che presenta sufficiente disponibilità;

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 58 del 30.6.2014, è stato approvato definitivamente il P.G.T. che include l'area soggetta ad esproprio quale sede stradale e che pertanto tale previsione costituisce vincolo preordinato all'esproprio;
- con Deliberazione di G.C. n. 126 del 03/07/2014 si definivano le "linee di indirizzo" ai fini della definizione del progetto definitivo degli interventi sul sistema viario d'attraversamento;
- è stata emessa "Autorizzazione in deroga al regime proprio del Parco delle Groane per la realizzazione di una modifica della viabilità comunale esistente all'interno del Parco in Comune di Arese (art 1 comma 6 ter della L.R. 30 novembre 1983, n 86) di cui alla D.G.R. 23 maggio 2016 – n. X/5202, pubblicata sul BURL Serie Ordinaria n 21 – venerdì 27 maggio 2016";
- è stata rilasciata l' "Autorizzazione Paesaggistica n. 17D-2016" dal Parco delle Groane in data 30/06/2016 ai sensi dell'art 146 del D. Lgs.vo 42/04 e smi relativamente all'istanza presentata dal Comune di Arese per lavori di realizzazione di una nuova rotatoria in comune di Arese;
- è stata inviata comunicazione, in data 29/03/2019 (prot. 7744/2019 del 26/03/2019) tramite Raccomandata R.R., ai singoli proprietari interessati, di "Avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo di opera pubblica e di deposito degli atti ai fini della dichiarazione della pubblica utilità (art. 16 c. 4 del DPR 327/2001 s.m.i.) - Interventi sul sistema viario di attraversamento Lotto 4 - Rotatoria Via Aldo Moro, Via Allende, Via per Passirana - Comune di Arese";
- con Deliberazione di G.C. n.90 del 11/06/2019 è stato approvato il progetto definitivo, agli atti d'ufficio, "Interventi sul sistema viario di attraversamento LOTTO 4 - Rotatoria Via Aldo Moro, Via Allende, Via per Passirana" e con la quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

Visto che:

- è in corso la procedura espropriativa per l'acquisizione di parte dell'area oggetto dell'intervento sul sistema viario di attraversamento "LOTTO 4 - Rotatoria Via Aldo Moro, Via Allende, Via per Passirana";
- le aree oggetto di esproprio si identificano catastalmente al N.C.T. Comune di Arese (Cod. A389) Foglio 2 mappale 32 e mappale 51;
- per emettere il Decreto di Esproprio è necessario eseguire il frazionamento dei suddetti mapp. 32 e mapp. 51 del foglio 2 del Comune di Arese di proprietà di: Ricotti Anna Luisa (proprietà 1/3), Ricotti Carla (proprietà 1/3), Ricotti Piera (proprietà 1/3);

Visto che si ritiene necessario incaricare un professionista per i "Servizi catastali di frazionamento delle aree: mappali 32 e 51 foglio 2 - Catasto Terreni del Comune di Arese, nell'ambito di interventi sul sistema viario di attraversamento - Lotto 4 Rotatoria Via Aldo Moro, Via Allende, Via Per Passirana";

Visto che è stato richiesto il preventivo alla professionista Geom. Roberta Minonzi - Via E. Toti n.10 - 21020 Mornago (VA) - C.F. MNNRRT73B62L682J, P.Iva 03043510126 -

per l'incarico di che trattasi (prot. 7503 del 31/03/2020), che ha offerto un importo di € 1.500,00 oltre cassa previdenza,Iva per l'onorario ed € 28,00 per diritti catastali;

Visto che:

- per l'incarico in oggetto, trattandosi di intervento al di sotto della soglia minima di € 5.000,00 non è stata aperta procedura di negoziazione su piattaforma Sintel di Arca Lombardia;
- la Legge n.296/2006 s.m.i. e la Legge 30 dicembre 2018 n. 145, e visto l'art.1 c.130 della L.145/2018 che cita: “All'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n.296, le parole: « 1.000 euro », ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: «5.000 euro »”;

Ritenuto l'offerta congrua;

Vista la documentazione sottoscritta dal professionista per la procedura in oggetto, costituita da:

- Disciplinare di incarico professionale;
- Modulo di autocertificazione dei requisiti;

Ricordato che il costo complessivo dell'opera è a carico dell'operatore società Tea S.p.A., come da art. 7 dell'Accordo di Programma, approvato con DPGR n. 12393 del 20.12.2012 e pubblicato sul BURL S.O. n. 52 del 24.12.2012;

Dato atto che, in seguito a ns. richiesta prot. n. 6099 del 10/03/2020, la società Tea S.p.A. con sede in Milano – Via A.Ponchielli n. 7 – P.I. 03844300966 ha versato la somma complessiva di Euro 800.000,00 che è stata accertata con il codice n. 25191 sul capitolo 40200.03.0010 “CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE DA IMPRESE” del bilancio corrente, esercizio 2020 e regolarizzata con reversale di incasso n. 1156 del 02/04/2020;

Dando atto che il quadro economico dell'opera verrà aggiornato con successivo atto;

Dato atto che:

- l'atto non implica "obbligo di astensione" ai sensi dell'art. 7 del codice di comportamento e art. 8 del PTPC;
- che il responsabile del procedimento, Ing. Annapaola Menotti, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;
- è stata attuata la distinzione tra il personale incaricato dell'attività istruttoria (Arch. Paola Colombo) e personale incaricato della relativa responsabilità dall'adozione dell'atto finale;
- è stata acquisita dichiarazione dalla professionista in merito alla presa visione del “Piano triennale di prevenzione della corruzione 2020-2022” del Comune di Arese, adottato in conformità alla L. n. 190 del 6.11.2012 e approvato con Deliberazioni della Giunta Comunale n. 23 del 06.02.2020 e n. 26 del 13.02.2020 ed in merito alla non sussistenza di rapporti di parentela, entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili dell'Ente;
- è stata prevista la clausola in ragione della quale è fatto divieto durante l'esecuzione del contratto, e per il biennio successivo, di intrattenere rapporti di servizio o fornitura o professionali in genere con gli amministratori e responsabili dell'Ente e loro familiari (coniuge o convivente e parenti/affini) entro il secondo grado;
- è stato acquisito il DURC della professionista **Roberta Minonzi (prot. 26664/2019 del 05/11/2019)** valido e agli atti d'ufficio;

- il presente atto verrà pubblicato all'albo online del Comune di Arese, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione "Amministrazione trasparente" nella sezione provvedimenti sotto sezione Provvedimenti dirigenti amministrativi;
- in sede di atto di liquidazione verrà eseguita la pubblicazione dell'atto in Amministrazione Trasparente nella sezione sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici;
- a seguito dell'acquisizione dell'esecutività contabile da parte del Settore Finanziario, l'Ufficio provvederà ad inviare comunicazione all'aggiudicatario ai sensi dell'ex art.191, comma 1 del TUEL;

Dato atto che, ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero **CIG è Z172C85A9A** e che il fornitore dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;

## D E T E R M I N A

- 1) di richiamare integralmente, nel presente dispositivo, la premessa narrativa del presente atto;
- 2) di incaricare la professionista Geom. Roberta Minonzi - Via E. Toti n.10 - 21020 Mornago (VA) - C.F. MNRRRT73B62L682J, P.Iva 03043510126 – per “Servizi catastali di frazionamento delle aree: mappali 32 e 51 foglio 2 - Catasto Terreni del Comune di Arese, nell'ambito di interventi sul sistema viario di attraversamento - Lotto 4 Rotatoria Via Aldo Moro, Via Allende, Via Per Passirana”, che ha offerto € 1.500,00 oltre cassa previdenza, Iva per l'onorario ed € 28,00 per diritti catastali, per complessivi € 1.949,50 comprensivi di cassa previdenza 5%, iva 22% e diritti catastali;
- 3) di impegnare, a favore della professionista Geom. Roberta Minonzi - Via E. Toti n.10 - 21020 Mornago (VA) - C.F. MNRRRT73B62L682J, P.Iva 03043510126, la somma di **€ 1.949,50** comprensivi di cassa previdenza 5%, iva 22% ed € 28,00 per diritti catastali, sul capitolo 10052.02.0030 “PARCHEGGI, STRADE, MARCIAPIEDI E IMP.SEMAFORICI” (finanziato con ENTRATE VINCOLATE PER INVESTIMENTI - OPERE SPECIFICHE) del bilancio corrente, esercizio 2020, che presenta sufficiente disponibilità;
- 4) di dare atto che, in seguito a ns. richiesta prot. n. 6099 del 10/03/2020, la società Tea S.p.A. con sede in Milano – Via A.Ponchielli n. 7 – P.I. 03844300966 ha versato la somma complessiva di Euro 800.000,00 che è stata accertata con il codice n. 25191 sul capitolo 40200.03.0010 “CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE DA IMPRESE” del bilancio corrente, esercizio 2020 e regolarizzata con reversale di incasso n. 1156 del 02/04/2020;
- 5) di dare atto che il quadro economico, dell'opera di che trattasi, verrà aggiornato con successivo atto;
- 6) di dare atto che:
  - l'atto non implica "obbligo di astensione" ai sensi dell'art. 7 del codice di comportamento e art. 8 del PTPC;

- che il responsabile del procedimento, Ing. Anna Paola Menotti, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;
  - è stata attuata la distinzione tra il personale incaricato dell'attività istruttoria (Arch. Paola Colombo) e personale incaricato della relativa responsabilità dall'adozione dell'atto finale;
  - è stata acquisita dichiarazione dalla professionista in merito alla presa visione del "Piano triennale di prevenzione della corruzione 2020-2022" del Comune di Arese, adottato in conformità alla L. n. 190 del 6.11.2012 e approvato con Deliberazioni della Giunta Comunale n. 23 del 06.02.2020 e n. 26 del 13.02.2020 ed in merito alla non sussistenza di rapporti di parentela, entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili dell'Ente;
  - è stata prevista la clausola in ragione della quale è fatto divieto durante l'esecuzione del contratto, e per il biennio successivo, di intrattenere rapporti di servizio o fornitura o professionali in genere con gli amministratori e responsabili dell'Ente e loro familiari (coniuge o convivente e parenti/affini) entro il secondo grado;
  - è stato acquisito il DURC della professionista **Roberta Minonzi (prot. 26664/2019 del 05/11/2019)** valido e agli atti d'ufficio;
  - il presente atto verrà pubblicato all'albo online del Comune di Arese, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione "Amministrazione trasparente" nella sezione provvedimenti sotto sezione Provvedimenti dirigenti amministrativi;
  - in sede di atto di liquidazione verrà eseguita la pubblicazione dell'atto in Amministrazione Trasparente nella sezione sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici;
  - a seguito dell'acquisizione dell'esecutività contabile da parte del Settore Finanziario, l'Ufficio provvederà ad inviare comunicazione all'aggiudicatario ai sensi dell'ex art.191, comma 1 del TUEL;
- 7) di dare atto che, ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero **CIG è Z172C85A9A** e che il fornitore dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;
- 8) di dare atto che la prestazione in oggetto è di competenza dell'esercizio 2020 e sarà effettuata, a cura del fornitore, entro il 31/12/2020. Il relativo pagamento avverrà entro 60 gg. dalla data di ricevimento della fattura al protocollo dell'Ente.

Centro di costo: 4244

P.Fin. U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali

P.Fin. E.4.02.03.03.999 - Contributi agli investimenti da altre Imprese

Obiettivo operativo: 3.8.1 Migliorare la sicurezza agli incroci stradali sul territorio

IL RESPONSABILE  
AREA TERRITORIO E SVILUPPO - SETTORE  
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Menotti Annapaola

*(sottoscritto digitalmente)*



# COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /  
P.Iva 03366130155

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>37/2020/4°</b>
<b>DEL</b>	<b>10/04/2020</b>

**OGGETTO: DETERMINAZIONE INCARICO PER I SERVIZI CATASTALI DI FRAZIONAMENTO AREE MAPP.LI 32 E 51 FG.2 CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI ARESE, NELL'AMBITO DI "INTERVENTI SUL SISTEMA VIARIO DI ATTRAVERSAMENTO - LOTTO 4 ROTATORIA VIA ALDO MORO, VIA ALLENDE, VIA PER PASSIRANA" - CIG Z172C85A9A**

**VISTO: Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed all'esistenza della copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.**

<b>E/U</b>	<b>IMP /ACC</b>	<b>ES.</b>	<b>CAP.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
U	442282	2020	10052.02.0030	PARCHEGGI, STRADE, MARCIAPIEDI E IMP.SEMAFORICI	1.949,50

La copertura della spesa è resa dagli accertamenti presi al capitolo 40200.03.0010 \_ Entrate vincolate per investimenti - opere specifiche

Data visto di regolarità  
contabile-esecutività: 10/04/2020

IL RESPONSABILE  
AREA FINANZIARIA E PROGRAMMAZIONE  
Faldetta Maria Teresa  
(sottoscritto digitalmente)